



# MINISTERO DELLA GIUSTIZIA

DIPARTIMENTO DELL'AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA  
PROVVEDITORATO REGIONALE DEL PIEMONTE E VALLE D'AOSTA  
*Ufficio Segreteria del Provveditore*

Bando n. 01/2009

PROVVEDITORATO REGIONALE  
PIEMONTE E VALLE D'AOSTA



PROTOCOLLO  
ARCHIDOC NR 40791/09  
DEL 20/10/2009

**Oggetto:** *Assegnazione alloggi ex Villaggio Olimpico "Spina 3".  
Torino, via Orvieto n. 1/35-37-39-41.*

## *Il Provveditore Regionale dell'Amministrazione Penitenziaria per il Piemonte e Valle d'Aosta,*

**VISTO** il protocollo d'intesa sottoscritto in data 16/04/2007 tra la Città di Torino, il Ministero della Giustizia, il Ministero dell'Economia e delle Finanze e l'Agenzia del Demanio, volto al recupero dell'ex comprensorio penitenziario di Torino "Le Nuove", che prevedeva la cessione in permuta al Demanio dello Stato del fabbricato denominato "Edificio 4D" sito presso l'ex Villaggio Olimpico "Spina 3", in via Orvieto n. 1/35-37-39-41, Torino;

**VISTO** il verbale di consegna dell'immobile "Edificio 4D" ad uso governativo a favore dell'Amministrazione Penitenziaria, sottoscritto in data 9 aprile 2009 tra l'Agenzia del Demanio ed il Provveditorato Regionale dell'Amministrazione Penitenziaria di Torino;

**VISTA** la lettera circolare prot. n. 207251/1.1 datata 22/10/1993 (n. 3374/5824) dell'Ufficio Centrale del Personale, Div. II, Sez. A, avente ad oggetto "Alloggi demaniali";

**VISTA** la lettera circolare prot. n. 143810/2.1 datata 15/07/1994 dell'Ufficio Centrale del Personale, Div. II, Sez. A, avente ad oggetto "Nuovi criteri di assegnazione - a titolo oneroso - degli alloggi demaniali di pertinenza della Amministrazione Penitenziaria";

**VISTO** il D.P.R., 15 novembre 2006, n. 314, recante "Regolamento per la disciplina dell'assegnazione e della gestione degli alloggi di servizio per il personale dell'Amministrazione Penitenziaria";

**PUBBLICA**



# MINISTERO DELLA GIUSTIZIA

DIPARTIMENTO DELL'AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA  
PROVVEDITORATO REGIONALE DEL PIEMONTE E VALLE D'AOSTA  
*Ufficio Segreteria del Provveditore*

il presente bando per l'assegnazione, a titolo oneroso<sup>1</sup>, di n. 52 alloggi di diversa tipologia (come da piante contenute nell'**allegato 4**) del fabbricato denominato "Edificio 4D" sito presso l'ex Villaggio Olimpico "Spina 3", in via Orvieto n. 1/35-37-39-41, Torino<sup>2</sup>.

Il bando è rivolto a tutto il personale del Dipartimento dell'Amministrazione Penitenziaria, nonché al personale del Corpo di polizia penitenziaria in forza presso il Dipartimento per la Giustizia Minorile, in servizio presso le sedi della Città di Torino.

Il termine ultimo per la presentazione delle domande è fissato per il giorno 30/11/2009. Il personale interessato dovrà presentare istanza esclusivamente utilizzando il modello allegato (**all. 1**), corredato di tutta la documentazione - in originale o copia autenticata - utile ai fini dell'attribuzione del punteggio, presso la segreteria della sede ove presta servizio. Sarà poi cura delle direzioni trasmettere a questo Ufficio, a mezzo corriere, entro e non oltre il 04/12/2009, con unico plico, tutte le istanze acquisite.

Ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 15 novembre 2006, n. 314 (**all. 2**), è escluso dall'assegnazione dell'alloggio di servizio il soggetto che, pur trovandosi nelle condizioni indicate negli articoli 2, comma 1, lettera c), 4, comma 2, 5 e 6, dispone di una abitazione in proprietà, in usufrutto, in assegnazione in cooperativa o da parte di un istituto autonomo case popolari o di qualsiasi altro ente pubblico o amministrazione dello Stato, qualora l'immobile sia ubicato nella città di Torino o comunque in località prossima alla città di Torino e distante non oltre 30 chilometri dal confine comunale o il cui coniuge non legalmente separato, ovvero il cui figlio vivente a carico si trovino nelle medesime condizioni.

Le istanze saranno valutate dalla Commissione per gli Alloggi Demaniali - costituita con Decreto Provveditoriale n. 04/2009 del 19 gennaio 2009, ai sensi dell'art. 6, comma 5, del D.P.R. 15 novembre 2006, n. 314 (**all. 2**) - tenendo conto dei criteri contenuti nel citato D.P.R., nonché nella Lettera Circolare n. 143810/2.1 datata 15/07/1994 dell'Ufficio Centrale del Personale (**all. 2**).

Il punteggio sarà calcolato valutando i parametri stabiliti dalla Lettera Circolare n. 143810/2.1 datata 15/07/1994 dell'Ufficio Centrale del Personale, così come di seguito riportato:

**a. Condizioni locative:**

- provvedimento esecutivo di sfratto in data non anteriore a due anni punti 5,00
  - Atto di citazione o intimazione di sfratto, secondo le norme di procedura civile, di data non anteriore a due anni punti 3,00
- N.B. i punteggi di cui sopra non si cumulano*

<sup>1</sup> Fatti salvi i casi espressamente previsti dall'art. 4 del D.P.R., 15 novembre 2006, n. 314.

<sup>2</sup> Sarà possibile effettuare sopralluoghi per prendere visione degli alloggi, previa accordi con personale incaricato dalla direzione della Casa Circondariale di Torino, sino alla data ultima di presentazione delle domande (30/11/2009).



# MINISTERO DELLA GIUSTIZIA

DIPARTIMENTO DELL'AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA  
PROVVEDITORATO REGIONALE DEL PIEMONTE E VALLE D'AOSTA  
*Ufficio Segreteria del Provveditore*

**b. Composizione del nucleo familiare (oltre il titolare):**

- |                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| - da 1 a 2 unità      | <u>punti 2,00</u> |
| - da 3 a 4 unità      | <u>punti 3,00</u> |
| - da 5 a 6 unità      | <u>punti 4,00</u> |
| - da 7 unità ed oltre | <u>punti 5,00</u> |

**c. Reddito nucleo familiare per l'anno 2008 (risultante dall'ultima dichiarazione dei redditi di ciascun componente il nucleo familiare (Mod. CUD; Mod. 730; Mod. UNICO):**

- |   |                   |
|---|-------------------|
| - per reddito complessivo fino a € 20.658,00  | <u>punti 5,00</u> |
| - per reddito complessivo fino a € 30.987,00  | <u>punti 3,00</u> |
| - per reddito complessivo fino a € 41.317,00  | <u>punti 1,00</u> |
| - per reddito complessivo oltre a € 41.317,00 | <u>punti 0,00</u> |

**d. Permanenza della sede di servizio:**

- |   |                   |
|---|-------------------|
| - per ogni anno o frazione di anno superiore a sei mesi | <u>punti 0,25</u> |
|---|-------------------|

**A parità di punteggio, prevarrà la maggiore anzianità di servizio prestato; a parità di servizio prestato, prevarrà la composizione del nucleo familiare.**

Attribuiti i punteggi, sarà stilata la graduatoria provvisoria degli aventi diritto all'occupazione degli alloggi, che sarà notificata agli interessati ed esposta nelle bacheche delle sedi di servizio.

Divenuta definitiva la graduatoria, gli aventi diritto verranno convocati in ordine di graduatoria con separato avviso per la scelta dell'alloggio tra quelli disponibili.

In caso di indisponibilità a presenziare nella data di convocazione, al fine di non decadere dal diritto, sarà possibile farsi rappresentare da un incaricato con formale delega.

Per gli alloggi non assegnati o resisi nuovamente disponibili a seguito di rinuncia, si procederà alla pubblicazione di un nuovo bando.

I sottoriportati allegati costituiscono parte integrante del presente bando.

1. MODELLO DI DOMANDA;
2. NORMATIVA - (Lettera Circolare prot. n. 207251/1.1 datata 22/10/1993 (n. 3374/5824); Lettera Circolare prot. n. 143810/2.1 datata 15/07/1994; D.P.R., 15 novembre 2006, n. 314);



# MINISTERO DELLA GIUSTIZIA

DIPARTIMENTO DELL'AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA  
PROVVEDITORATO REGIONALE DEL PIEMONTE E VALLE D'AOSTA  
*Ufficio Segreteria del Provveditore*

3. TABELLE DEI CANONI LOCATIVI DEGLI ALLOGGI (calcolati al 01/01/2009, soggetti ad aggiornamento con decorrenza 01/01/2010 secondo i dati I.S.T.A.T. – art. 10, D.P.R.. 15 novembre 2006, n. 314);
4. PIANTE DEGLI ALLOGGI (con schemi di inquadramento nel fabbricato);
5. PLANIMETRIE DEI PIANI INTERRATI (con numerazione di box e cantine).

*Il presente Bando sia trasmesso a tutte le direzioni degli istituti e servizi interessati e pubblicato sul sito internet: [www.prap.torino.it](http://www.prap.torino.it).*

**Torino, martedì 20 ottobre 2009**

Il Provveditore Regionale

*Aldo Fabozzi*